



MERCADO
DE VALORES
DE COSTA RICA
GRUPO FINANCIERO

GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES
Y SUBSIDIARIAS

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO

Al 31 de marzo de 2017

(Con cifras correspondientes de 2016)

(En colones sin céntimos)

	<u>Marzo 2017</u>	<u>Marzo 2016</u>
ACTIVOS		
Disponibilidades	1.900.625.170	1.559.703.127
Inversiones en Instrumentos financieros		
Mantenidas para negociar	404.926.674	576.550.804
Disponibles para la venta	8.666.638.737	7.683.064.449
Productos por cobrar	151.136.483	64.845.566
Cuentas y comisiones por cobrar		
Comisiones por cobrar	315.819.606	278.938.537
Cuentas por cobrar por servicios bursátiles	124.391.691	17.542.568
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas	77.876	174.545
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar	33.186.246	42.428.344
Otras cuentas por cobrar	8.597.118	5.062.578
Participaciones en el capital de otras empresas	18.737.308	18.647.793
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)	2.210.748.245	1.068.237.543
Otros activos	122.735.949	239.034.642
TOTAL DE ACTIVOS	<u>13.957.621.105</u>	<u>11.554.230.494</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS		
Cuentas por pagar y provisiones	1.079.430.306	753.268.247
Cuentas por pagar por operaciones bursátiles	561.420.404	541.404.610
Impuesto sobre la renta diferido	299.339.659	-
TOTAL PASIVOS	<u>1.940.190.369</u>	<u>1.294.672.857</u>
PATRIMONIO		
Capital Social	3.200.000.000	3.200.000.000
Aportes Patrimoniales no Capitalizados	300.785.540	300.785.540
Ajustes al patrimonio	772.880.483	(98.999.469)
Reservas Patrimoniales	613.489.962	562.906.373
Resultados acumulados de periodos anteriores	6.624.765.141	6.038.343.097
Resultado del periodo	505.509.610	256.522.097
TOTAL DEL PATRIMONIO	<u>12.017.430.735</u>	<u>10.259.557.638</u>
TOTAL PASIVO, PARTICIPACION MINORITARIA Y PATRIMONIO	<u>13.957.621.105</u>	<u>11.554.230.495</u>

Cristina Masís Cuevillas
Representante Legal

Laura Rojas Vargas
Contadora

Gonzalo Coto Arce
Auditor Interno

GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES DE COSTA RICA
Y SUBSIDIARIAS

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CONSOLIDADO

Por el periodo de tres mes terminado al 31 de marzo de 2017


(Con cifras correspondientes de 2016)

(En colones sin céntimos)

	Marzo 2017	Marzo 2016
Ingresos de Operación		
Por comisiones por servicios	1.526.202.660	1.439.014.305
Por bienes realizables	-	100.002
Por otros ingresos operativos	4.878.626	8.370.099
Por cambio y arbitraje de divisas	30.707.301	29.971.139
Otros ingresos operativos	8.676.512	-
Total Ingresos de Operación	1.570.465.098	1.477.455.545
Gastos de Operación		
Por comisiones por servicios	283.711.790	271.425.141
Por otros gastos operativos	34.703.037	24.051.404
Total Otros Gastos de Operación	318.414.827	295.476.545
Gastos Administrativos		
Gastos de Personal	437.803.894	542.346.149
Gastos por servicios externos	108.461.287	98.945.464
Gastos Movilidad y Comunicaciones	14.062.733	13.447.170
Gastos de Infraestructura	177.716.526	161.064.684
Gastos Generales	76.616.384	60.510.180
Total Gastos Administrativos	814.660.824	876.313.647
Resultado operacional bruto	437.389.448	305.665.353
Ingresos Financieros		
Por inversiones en valores y depósitos	127.967.162	87.721.223
Por diferencial cambiario neto	135.349.876	12.087.786
Por ganancia instrumentos financieros disponibles para la venta	8.426.119	667.507
Total de Ingresos Financieros	271.743.157	100.476.515
Gastos Financieros		
Por Obligaciones Financieras	336.370	-
Por diferencial cambiario neto	29.753.275	41.559.177
Por otros gastos financieros	4.476.738	8.183.723
Por Perdida instrumentos financieros disponibles para la venta	268.196	-
Total de Gastos Financieros	34.834.580	49.742.900
Resultado financiero	236.908.577	50.733.615
Resultlado operaciones neto, antes de impuestos	674.298.025	356.398.969
Impuesto sobre la renta	168.788.415	99.876.872
Resultado del periodo	505.509.610	256.522.097
Otros resultados integrales, neto de impuesto		
Superavit por revaluacion de inmuebles, mobiliaario y equipo	(6.073.560)	-
Ajuste por valuacion de inversiones disponibles para la venta,neto de impuesto sobre la renta	62.679.517	25.816.054
Otros resultados integrales, neto de impuesto	56.605.957	25.816.054
Resultados integrales del periodo	562.115.567	282.338.151



Cristina Masís Cuevillas
Representante Legal



Laura Rojas Vargas
Contadora



Gonzalo Coto Arce
Auditor Interno



GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES DE COSTA RICA, S.A. Y SUBSIDIARIAS


ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO

AL 31 DE MARZO DEL 2017

(En colones sin céntimos)

	Capital Social	Aportes patrimoniales no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Reservas patrimoniales	Resultados acumulados de años anteriores	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2016	3.200.000.000	300.785.540	716.274.526,00	613.489.962	6.624.765.143	11.455.315.170
Resultado Integral						
Ajuste por revaluación de inmuebles			(6.073.560)			(6.073.560)
Ajuste por valuación de inversiones disponibles para la venta, neto de impuesto sobre la renta	-	-	70.837.439	-	-	70.837.439
Pérdida neta realizada trasladado al estado de resultados	-	-	(8.157.923)	-	-	(8.157.923)
Resultado del Período	-	-	-	-	505.509.610	505.509.610
Resultado integral del periodo	-	-	56.605.957	-	505.509.610	562.115.567
Saldo al 31 de marzo del 2017	3.200.000.000	300.785.540	772.880.483	613.489.962	7.130.274.753	12.017.430.737


Cristina Masís Cuevillas
Representante Legal

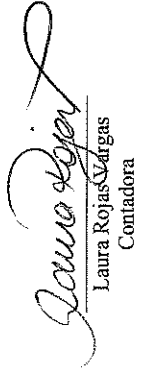

Gonzalo Coto Arce
Auditor Interno

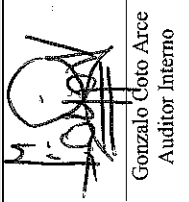


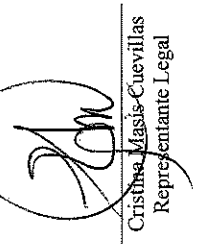
MERCADO
DE VALORES
DE COSTA RICA
GRUPO FINANCIERO

GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES Y SUBSIDIARIAS
BALANCE GENERAL
HOJA DE TRABAJO DE CONSOLIDACION
AL 31 DE MARZO DE 2017

CUENTA	MERCADO	SAFI	INMOBILIARIA	GRUPO FIN.	AJUSTE DEBE	AJUSTE HABER	CONSOLIDACION
ACTIVOS							
<i>Disponibilidades</i>							
Disponibilidades	1.260.506.832	508.398.675	-	-	-	-	1.768.905.506
Disponibilidades Restringidas	131.719.664	-	-	-	-	-	131.719.664
<i>Inversiones en Instrumentos Financieros</i>							
Mantenidas para negociar	312.882.160	-	86.910.462	5.134.053	-	-	404.926.674
Disponibles para la venta	4.519.217.464	3.941.407.284	169.914.355	-	-	-	8.630.539.102
Instrumentos Financieros restringidos	36.099.635	-	-	-	-	-	36.099.635
Productos por cobrar	76.293.591	71.333.427	3.509.464	-	-	-	151.136.483
<i>Cuentas y comisiones por cobrar</i>							
Comisiones por cobrar	269.584.663	46.234.944	-	-	-	-	315.819.606
Cuentas por cobrar por servicios bursátiles	124.391.691	-	-	-	-	-	124.391.691
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas	77.876	-	-	-	-	-	77.876
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas	31.884.450	609.728	692.067	-	-	-	33.186.246
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar	8.597.118	-	-	-	-	-	8.597.118
Otras cuentas por cobrar	18.737.308	-	-	12.012.874.830	-	-	18.737.308
<i>Participaciones en el capital de otras empresas</i>							
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)	27.477.645	15.519.350	2.167.751.250	-	-	-	2.210.748.245
Otros activos	96.605.094	19.943.163	23.034.601	-	-	-	122.735.949
TOTAL ACTIVOS	6.914.075.191	4.603.446.571	2.451.812.200	12.018.008.882	-	12.029.721.741	13.957.621.105
PASIVOS							
<i>Otras cuentas por pagar y provisiones</i>							
Cuentas por pagar y Provisiones	819.088.103	250.853.627	8.910.440	578.137	-	-	1.079.430.306
Cuentas por pagar por operaciones bursátiles	552.809.280	-	8.611.124	-	-	-	561.420.404
Impuesto sobre la renta diferido	-	-	299.339.659	-	-	-	299.339.659
Otros pasivos	-	-	16.846.911	-	16.846.911	-	-
TOTAL PASIVOS	1.371.897.382	250.853.627	333.708.134	578.137	16.846.911	-	1.940.190.369
PATRIMONIO							
<i>Capital Social</i>							
Capital	1.400.000.000	1.400.000.000,00	400.000.000	3.200.000.000	3.200.000.000	-	3.200.000.000
Aportes Patrimoniales no Capitalizados	-	-	83.625.270	300.785.540	83.625.270	-	300.785.540
<i>Ajustes al Patrimonio</i>							
Superavit por revaluación de inmuebles	(74.397.051)	(1.422.700)	(3.065.089)	(78.884.837)	(78.884.840)	-	(78.884.836)
Ajuste por cambio en el valor razonable de las inversiones en valores disponibles para la venta							
<i>Reservas al Capital</i>							
Reservas Patrimoniales	280.000.000	231.336.507	43.065.394	613.489.962	554.401.901	-	613.489.962
Resultados acumulados de periodos anteriores	3.750.704.287	2.425.786.772	719.421.739	6.624.765.159	6.895.912.808	-	6.624.765.141
Resultado del periodo	185.870.574	296.892.365	23.291.432	505.509.603	506.054.372	-	505.509.610
TOTAL DEL PATRIMONIO	5.542.177.810	4.352.592.944	2.118.104.066	12.017.430.745	12.012.874.831	-	12.017.430.735
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	6.914.075.193	4.603.446.571	2.451.812.200	12.018.008.882	12.029.721.741	-	13.957.621.105


Laura Rojas Vargas
Contadora


Gonzalo Coto Arce
Auditor Interno


Cristina Masias-Cuevillas
Representante Legal



GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES Y SUBSIDIARIAS
ESTADO DE RESULTADOS
HOJA DE TRABAJO DE CONSOLIDACION
DEL 01 DE ENERO DEL 2017 AL 31 DE MARZO DEL 2017

	MERCADO	SAFI	INMOBILIARIA	GRUPO FIN.	AJUSTE DEBE	AJUSTE HABER	CONSOLIDACION
Ingresos Financieros							
Por inversiones en valores y depósitos	68.256.072	56.637.686	3.033.527	39.877			127.967.162
Por diferencial cambiario	80.920.332	50.488.166	3.941.377	-			135.349.876
Por ganancia instrumentos financieros disponibles para la venta	8.426.119	-	-	-			8.426.119
Total de Ingresos Financieros	157.602.523	107.125.852	6.974.904	39.877			271.743.157
Gastos Financieros							
Por obligaciones con entidades financieras	336.370	-	-	-			336.370
Por diferencial cambiario	21.394.785	7.302.767	1.055.723	-			29.753.275
Por otros gastos financieros	4.441.398	35.340	-	-			4.476.738
Por Pérdida instrumentos financieros disponibles para la venta	268.196	-	-	-			268.196
Total de Gastos Financieros	26.440.749	7.338.107	1.055.723				34.834.580
RESULTADO FINANCIERO BRUTO	131.161.773	99.787.745	5.919.181	39.877			236.908.577
Otros Ingresos de Operación							
Comisiones por Servicios	508.599.351	1.017.603.308	-	-			1.526.202.660
Por bienes realizables	-	-	-	506.054.365	506.054.365		-
Por otros ingresos operativos	488.709.626	-	50.201.318	-	534.032.318		4.878.626
Por cambio y arbitraje de divisas	24.354.802	6.352.498	-	-			30.707.301
Otros Ingresos operativos	-	-	8.676.512	-			8.676.512
Total Otros Ingresos de Operación	1.021.663.780	1.023.955.807	58.877.830	506.054.365	1.040.086.684		1.570.465.098
Otros Gastos de Operación							
Comisiones por Servicios	130.900.480	620.742.310	15.900.000	-		483.831.000	283.711.790
Otros Gastos Operativos	11.301.910	23.401.128	-	-		-	34.703.037
Total Otros Gastos de Operación	142.202.390	644.143.437	15.900.000			483.831.000	318.414.827
Gastos Administrativos							
Gastos de Personal	385.693.351	52.110.543	-	-			437.803.894
Gastos por servicios externos	93.001.340	14.654.072	230.235	575.640			108.461.287
Gastos de Movilidad y Comunicaciones	14.062.733	-	-	-			14.062.733
Gastos de Infraestructura	211.329.821	3.361.372	13.226.651	-		50.201.318	177.716.526
Gastos Generales	64.142.579	8.998.071	3.466.734	9.000			76.616.384
Total Gastos Administrativos	768.229.825	79.124.058	16.923.620	584.640		50.201.318	814.660.824
Utilidad neta de operación antes de impuesto	242.393.339	400.476.056	31.973.392	505.509.603			674.298.025
Impuesto Sobre la Renta	56.522.764	103.583.691	8.681.959	-			168.788.415
Resultado del período	185.870.574	296.892.365	23.291.432	505.509.603	1.040.086.684	534.032.318	505.509.610

Christina Masis Cuevillas
 Representante Legal

Gonzalo Coto Arce
 Auditor Interno



GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES Y SUBSIDIARIAS
HOJA DE ASIENTO DE LIQUIDACION
AL 31 DE MARZO DEL 2017

EMPRESA	CUENTA	BALANCE DE SITUACION		ESTADO DE OPERACIONES	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER
MVCR	Capital Social	1.400.000.000			
MVCR	Reservas Patrimoniales	280.000.000			
MVCR	Resultado Acumulado de Periodos Anteriores	3.750.704.287			
GRUPO	Ingresos Operativos Diversos (Resultado del Periodo)		5.616.574.860	185.870.574	
GRUPO	Inversiones Permanentes				
Registro de la eliminación de la Inversión del Grupo en el Puesto de Bolsa					
SAFI	Capital Social	1.400.000.000			
SAFI	Reservas Patrimoniales	231.336.507			
SAFI	Otras Reservas				
SAFI	Resultado Acumulado de Periodos Anteriores	2.425.786.772			
GRUPO	Ingresos Operativos Diversos (Resultado del Periodo)		4.354.015.645	296.892.365	
GRUPO	Inversiones Permanentes				
Registro de la eliminación de la Inversión del Grupo en la SAFI					
GRUPO	Ajuste por cambio en el valor razonable de las inversiones	(78.884.839)			
GRUPO	Inversiones Permanentes				
Registro de la eliminación de la Ganancia ó Pérdida no realizada en el Grupo					
MVCR	Otros Ingresos, Comisiones por Administración			483.831.000	
SAFI	Gastos por Servicios de Administración				467.931.000
INMOBILIARIA	Gastos por Servicios de Administración				15.900.000
Registro de Ingresos y Gastos por Comisiones en Subsidiarias					
INMOBILIARIA	Capital Social	400.000.000			
INMOBILIARIA	Aportes Patrimoniales no Capitalizados	83.625.270			
INMOBILIARIA	Superavit por revaloración de los inmuebles	851.765.319			
INMOBILIARIA	Reservas Patrimoniales	43.065.394			
INMOBILIARIA	Resultado Acumulado de Periodos Anteriores	719.421.739			
GRUPO	Ingresos Operativos Diversos (Resultado del Periodo)		2.121.169.155	23.291.432	
GRUPO	Inversiones Permanentes				
Registro de la eliminación de inversión de la Inmobiliaria					
INMOBILIARIA	Otros ingresos, Arrendamiento			50.201.318	
MVCR	Gastos por alquiler				47.278.718
SAFI	Gastos por alquiler				2.922.600
Registro de alquiler del mes					
INMOBILIARIA	Depósitos en garantía y alquileres recibidos por anticipado	16.846.911			
MVCR	Depósitos en garantía y gastos anticipados				
Registro de cuentas por pagar y cobrar entre compañías					
		11.523.667.360	12.029.721.731		
		12.563.754.050	12.563.754.050		

Cristiana Masís Cuevillas
 Representante Legal

Laura Rojas Vargas
 Contadora

Gonzalo Coto Arce
 Auditor Interno

1.040.086.690	534.032.318
----------------------	--------------------