


**GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES  
Y SUBSIDIARIAS**  
**BALANCE GENERAL CONSOLIDADO**  
**AL 31 DE MARZO DE 2018**  
**( En colones sin céntimos )**

	<u>Marzo 2018</u>	<u>Marzo 2017</u>
<b>ACTIVOS</b>		
<b>Disponibilidades</b>	2.976.518.067	1.900.625.170
<b>Inversiones en Instrumentos financieros</b>		
Mantenidas para negociar	94.441.843	404.926.674
Disponibles para la venta	9.062.049.779	8.666.638.737
Productos por cobrar	156.962.469	151.136.483
<b>Cuentas y comisiones por cobrar</b>		
Comisiones por cobrar	406.420.331	315.819.606
Cuentas por cobrar por servicios bursátiles	2.992.296	124.391.691
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas	500.000	77.876
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar	76.769.117	33.186.246
Otras cuentas por cobrar	2.474.600	8.597.118
<b>Participaciones en el capital de otras empresas</b>	18.306.284	18.737.308
<b>Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)</b>	2.169.347.475	2.210.748.245
<b>Otros activos</b>	119.342.770	122.735.949
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b><u>15.086.125.029</u></b>	<b><u>13.957.621.105</u></b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		
<b>PASIVOS</b>		
Cuentas por pagar y provisiones	1.033.679.210	1.079.430.306
Cuentas por pagar por operaciones bursátiles	257.010.062	561.420.404
Impuesto sobre la renta diferido	291.530.798	299.339.659
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b><u>1.582.220.071</u></b>	<b><u>1.940.190.369</u></b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital Social	6.700.000.000	3.200.000.000
Aportes Patrimoniales no Capitalizados	300.785.540	300.785.540
Ajustes al patrimonio	654.416.718	772.880.483
Reservas Patrimoniales	705.942.744	613.489.962
Resultados acumulados de periodos anteriores	4.633.264.495	6.624.765.141
Resultado del periodo	509.495.461	505.509.610
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b><u>13.503.904.958</u></b>	<b><u>12.017.430.735</u></b>
<b>TOTAL PASIVO, PARTICIPACION MINORITARIA Y</b>	<b><u>15.086.125.029</u></b>	<b><u>13.957.621.105</u></b>



\_\_\_\_\_  
Cristina Masís Cuevillas  
Representante Legal



\_\_\_\_\_  
Laura Rojas Vargas  
Contadora



\_\_\_\_\_  
Gonzalo Coto Arce  
Auditor Interno




MERCADO  
DE VALORES  
DE COSTA RICA  
GRUPO FINANCIERO


GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES DE COSTA RICA  
Y SUBSIDIARIAS

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018 Y 2017  
( En colones sin céntimos )

	Marzo 2018	Marzo 2017
<b>Ingresos de Operación</b>		
Por comisiones por servicios	1.757.638.194	1.526.202.660
Por otros ingresos operativos	22.218.349	4.878.626
Por cambio y arbitraje de divisas	33.531.001	30.707.301
Otros ingresos operativos	1.952.215	8.676.512
<b>Total Ingresos de Operación</b>	<b>1.815.349.259</b>	<b>1.570.465.098</b>
<b>Gastos de Operación</b>		
Por comisiones por servicios	52.669.516	283.711.790
Por otros gastos operativos	50.854.671	34.703.037
<b>Total Otros Gastos de Operación</b>	<b>103.524.187</b>	<b>318.414.827</b>
<b>Gastos Administrativos</b>		
Gastos de Personal	879.320.002	437.803.894
Gastos por servicios externos	36.373.179	108.461.287
Gastos Movilidad y Comunicaciones	6.997.068	14.062.733
Gastos de Infraestructura	179.456.879	177.716.526
Gastos Generales	78.098.638	76.616.384
<b>Total Gastos Administrativos</b>	<b>1.180.245.766</b>	<b>814.660.824</b>
<b>Resultado operacional bruto</b>	<b>531.579.306</b>	<b>437.389.448</b>
<b>Ingresos Financieros</b>		
Por inversiones en valores y depósitos	131.443.999	127.967.162
Por diferencial cambiario neto	28.312.683	135.349.876
Ingresos por venta de otros activos	119.068.637	-
Por ganancia instrumentos financieros disponibles para la venta	1.683.525	8.426.119
Por otros ingresos financieros	4.000.720	-
<b>Total de Ingresos Financieros</b>	<b>284.509.564</b>	<b>271.743.157</b>
<b>Gastos Financieros</b>		
Por Obligaciones Financieras	242.914	336.370
Por diferencial cambiario neto	99.885.439	29.753.275
Por otros gastos financieros	-	4.476.738
Por Perdida instrumentos financieros disponibles para la venta	5.979.100	268.196
<b>Total de Gastos Financieros</b>	<b>106.107.453</b>	<b>34.834.580</b>
<b>Resultado financiero</b>	<b>178.402.110</b>	<b>236.908.577</b>
<b>Resultado operaciones neto, antes de impuestos</b>	<b>709.981.416</b>	<b>674.298.025</b>
Impuesto sobre la renta	200.485.956	168.788.415
<b>Resultado del periodo</b>	<b>509.495.461</b>	<b>505.509.610</b>
<b>Otros resultados integrales, neto de impuesto</b>		
Ajuste por valuacion de inversiones disponibles para la venta, neto de impuesto sobre la renta	(139.602.230)	62.679.517
<b>Otros resultados integrales, neto de impuesto</b>	<b>(139.602.230)</b>	<b>56.605.957</b>
<b>Resultados integrales del periodo</b>	<b>369.893.230</b>	<b>562.115.567</b>

  
Cristina Masís Cuevillas  
Representante Legal

  
Laura Rojas Vargas  
Contadora

  
Gonzalo Coto Arce  
Auditor Interno



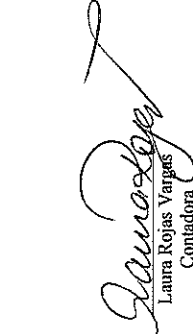
**GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES DE COSTA RICA, S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO**


**AL 31 DE MARZO DEL 2018**

*(En colones sin céntimos)*

	Capital Social	Aportes patrimoniales no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Reservas patrimoniales	Resultados acumulados de años anteriores	Total
<b>Saldo at 31 de diciembre del 2017</b>	5.300.000.000	300.785.540	798.574.117,06	705.942.744	6.028.709.327	13.134.011.728
<i>Resultado Integral</i>						
Ajuste por revaluación de inmuebles	-	-	(4.555.169)	-	4.555.169	-
Ajuste por valuación de inversiones disponibles para la venta, neto de impuesto sobre la renta	-	-	(143.897.806)	-	-	(143.897.806)
Ganancia neta realizada trasladada al estado de resultados	-	-	4.295.576	-	-	4.295.576
Resultado del Período	-	-	-	-	509.495.461	509.495.461
Total Resultado integral	-	-	(144.157.399)	-	514.050.629	369.893.230
<i>Transacciones con propietarios registradas directamente en el patrimonio</i>						
Capitalización de utilidades	1.400.000.000	-	-	-	(1.400.000.000)	-
Total transacciones con propietarios registradas directamente en el patrimonio	1.400.000.000	-	-	-	(1.400.000.000)	-
<b>Saldo al 31 de marzo del 2018</b>	6.700.000.000	300.785.540	654.416.718	705.942.744	5.142.759.956	13.503.904.958

  
 Crismina Masis Cuevillas  
 Representante Legal

  
 Laura Rojas Vargas  
 Contadora

  
 Gonzalo Coto Arce  
 Auditor Interno



MERCADO  
DE VALORES  
DE COSTA RICA  
GRUPO FINANCIERO

GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES Y SUBSIDIARIAS  
BALANCE GENERAL  
HOJA DE TRABAJO DE CONSOLIDACION  
AL 31 DE MARZO DE 2018

CUENTA	MERCADO	SAFI	INMOBILIARIA	GRUPO FIN.	AJUSTE DEBE	AJUSTE HABER	CONSOLIDACION
<b>ACTIVOS</b>							
<i>Disponibilidades</i>							
Disponibilidades	2.566.313.488	249.367.017	-	-	-	-	2.815.680.505
Disponibilidades Restringidas	160.837.562	-	-	-	-	-	160.837.562
<i>Inversiones en Instrumentos Financieros</i>							
Mantenidas para negociar	5.254.738	-	46.595.421	42.591.684	-	-	94.441.843
Disponibles para la venta	3.219.384.393	3.464.847.508	329.887.199	2.012.296.043	-	-	9.026.415.144
Instrumentos Financieros restringidos	35.634.635	-	-	-	-	-	35.634.635
Productos por cobrar	59.574.675	54.369.852	3.559.913	39.458.029	-	-	156.962.469
<i>Cuentas y comisiones por cobrar</i>							
Comisiones por cobrar	328.413.256	78.007.075	-	-	-	-	406.420.331
Cuentas por cobrar por servicios bursátiles	4.015.297	-	-	-	-	1.023.001	2.992.296
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas	500.000	-	-	8.832.500	-	8.832.500	500.000
Impuesto sobre la renta diferido e impuesto sobre la renta por cobrar	46.855.002	12.445.164	1.612.316	15.856.634	-	-	76.769.117
Otras cuentas por cobrar	2.474.600	-	-	-	-	-	2.474.600
<i>Participaciones en el capital de otras empresas</i>							
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)	18.306.284	-	-	11.385.596.429	-	11.385.596.429	18.306.284
Otros activos	30.306.966	15.519.350	2.123.521.158	-	-	-	2.169.347.475
	124.053.813	9.171.488	3.206.556	-	-	17.089.088	119.342.770
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>6.601.924.708</b>	<b>3.883.727.454</b>	<b>2.508.382.564</b>	<b>13.504.631.319</b>	<b>-</b>	<b>11.412.541.017</b>	<b>15.086.125.029</b>
<b>PASIVOS</b>							
<i>Otras cuentas por pagar y provisiones</i>							
Cuentas por pagar y Provisiones	852.152.406	174.342.498	7.480.944	726.363	1.023.001	-	1.033.679.210
Cuentas por pagar por operaciones bursátiles	265.340.507	-	502.055	-	8.832.500	-	257.010.062
Impuesto sobre la renta diferido	-	-	291.530.798	-	-	-	291.530.798
Otros pasivos	-	-	17.089.088	-	17.089.088	-	-
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>1.117.492.913</b>	<b>174.342.498</b>	<b>818.279.398</b>	<b>726.363</b>	<b>26.944.589</b>	<b>-</b>	<b>1.582.220.071</b>
<b>PATRIMONIO</b>							
<i>Capital Social</i>							
Capital	2.800.000.000	1.400.000.000,00	400.000.000	6.700.000.000	4.600.000.000	-	6.700.000.000
Aportes Patrimoniales no Capitalizados	-	-	83.625.270	300.785.540	83.625.270	-	300.785.540
<i>Ajustes al Patrimonio</i>							
Superavit por revaluación de inmuebles	(109.328.338)	(29.038.716)	(3.762.057)	(179.127.926)	(142.129.111)	-	(179.127.926)
Ajuste por cambio en el valor razonable de las inversiones en valores disponibles para la venta							
<i>Reservas al Capital</i>							
Reservas Patrimoniales	319.945.098	280.000.000	46.909.586	705.942.744	646.854.684	-	705.942.744
Resultados acumulados de periodos anteriores	2.269.661.154	1.765.224.451	816.755.613	4.633.264.483	4.851.641.215	-	4.633.264.495
Resultado del periodo	204.153.881	293.199.222	14.706.623	509.495.471	512.059.725	-	509.495.461
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>5.484.431.795</b>	<b>3.709.384.956</b>	<b>2.191.779.680</b>	<b>13.503.904.956</b>	<b>11.385.596.429</b>	<b>-</b>	<b>13.503.904.958</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>6.601.924.708</b>	<b>3.883.727.454</b>	<b>3.010.059.077</b>	<b>13.504.631.319</b>	<b>11.412.541.017</b>	<b>11.412.541.017</b>	<b>15.086.125.029</b>

*Laura Rojas*  
Laura Rojas Yargas  
Contadora

*Gonzalo Coto Arce*  
Gonzalo Coto Arce  
Auditor Interno

*Cristina Masís Cuevillas*  
Cristina Masís Cuevillas  
Representante Legal



**MERCADO DE VALORES DE COSTA RICA**  
**GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES Y SUBSIDIARIAS**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**HOJA DE TRABAJO DE CONSOLIDACION**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2018**

	MERCADO	SAFI	INMOBILIARIA	GRUPO FIN.	AJUSTE DEBE	AJUSTE HABER	CONSOLIDACION
<b>Ingresos Financieros</b>							
Por inversiones en valores y depósitos	54.704.466	43.659.793	4.098.998	28.980.742	-	-	131.443.999
Por diferencial cambiario	18.951.396	5.049.314	908.715	3.403.259	-	-	28.312.683
Por Venta de otros activos	119.068.637	-	-	-	-	-	119.068.637
Por ganancia instrumentos financieros disponibles para la venta	1.683.525	-	-	-	-	-	1.683.525
Por otros ingresos financieros	-	4.000.720	-	-	-	-	4.000.720
<b>Total de Ingresos Financieros</b>	<b>194.408.023</b>	<b>52.709.827</b>	<b>5.007.713</b>	<b>32.384.001</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>284.509.564</b>
<b>Gastos Financieros</b>							
Por obligaciones con entidades financieras	242.914	-	-	-	-	-	242.914
Por diferencial cambiario	49.573.309	28.507.447	3.492.574	18.312.109	-	-	99.885.439
Por Pérdida instrumentos financieros disponibles para la venta	5.979.100	-	-	-	-	-	5.979.100
<b>Total de Gastos Financieros</b>	<b>55.795.323</b>	<b>28.507.447</b>	<b>3.492.574</b>	<b>18.312.109</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>106.107.453</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO BRUTO</b>	<b>138.612.700</b>	<b>24.202.380</b>	<b>1.515.139</b>	<b>14.071.892</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>178.402.111</b>
<b>Otros Ingresos de Operación</b>							
Comisiones por Servicios	586.416.782	1.171.221.412	-	-	-	-	1.757.638.194
Por bienes realizables	9.500	-	-	512.059.734	512.059.734	-	9.500
Por otros ingresos operativos	703.074.412	-	51.634.377	-	732.510.440	-	22.218.349
Por cambio y arbitraje de divisas	33.531.001	-	-	-	-	-	33.531.001
Otros Ingresos operativos	-	-	1.952.215	-	-	-	1.952.215
<b>Total Otros Ingresos de Operación</b>	<b>1.323.031.695</b>	<b>1.171.221.412</b>	<b>53.606.592</b>	<b>512.059.734</b>	<b>1.244.570.174</b>	<b>-</b>	<b>1.815.349.259</b>
<b>Otros Gastos de Operación</b>							
Comisiones por Servicios	52.669.516	666.288.571	15.900.000	15.900.000	-	698.088.571	52.669.516
Otros Gastos Operativos	20.918.773	29.935.899	-	-	-	-	50.854.671
<b>Total Otros Gastos de Operación</b>	<b>73.588.288</b>	<b>696.224.470</b>	<b>15.900.000</b>	<b>15.900.000</b>	<b>-</b>	<b>698.088.571</b>	<b>103.524.187</b>
<b>Gastos Administrativos</b>							
Gastos de Personal	807.505.240	71.814.762	-	-	-	-	879.320.002
Gastos por servicios externos	29.736.440	5.585.529	431.805	619.405	-	-	36.373.179
Gastos de Movilidad y Comunicaciones	6.997.068	-	-	-	-	-	6.997.068
Gastos de Infraestructura	199.814.031	3.007.194	11.057.523	-	-	34.421.869	179.456.879
Gastos Generales	63.261.325	9.175.726	5.544.837	116.750	-	-	78.098.638
<b>Total Gastos Administrativos</b>	<b>1.107.314.104</b>	<b>89.583.211</b>	<b>17.034.165</b>	<b>736.155</b>	<b>-</b>	<b>34.421.869</b>	<b>1,180,245,766</b>
<b>Utilidad neta de operación antes de impuestos</b>	<b>280.742.003</b>	<b>409.616.112</b>	<b>22.187.566</b>	<b>509.495.471</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>709,981,417</b>
Impuesto Sobre la Renta	76.588.122	116.416.890	7.480.943	-	-	-	200,485,956
<b>Resultado del periodo</b>	<b>204,153,881</b>	<b>293,199,222</b>	<b>14,706,623</b>	<b>509,495,471</b>	<b>1,244,570,174</b>	<b>732,510,440</b>	<b>509,495,461</b>

  
 Laura Rojas Vargas  
 Contadora

  
 Gonzalo Ujto Arce  
 Auditor Interno

  
 Cristhina Masís Cuevillas  
 Representante Legal



**GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES Y SUBSIDIARIAS**  
**HOJA DE ASIENTO DE LIQUIDACION**  
**AL 31 DE MARZO DE 2018**

EMPRESA	CUENTA	BALANCE DE SITUACION		ESTADO DE OPERACIONES	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER
MVCR	Capital Social	2.800.000.000			
MVCR	Reservas Patrimoniales	319.945.098			
MVCR	Resultado Acumulado de Periodos Anteriores	2.269.661.154			
GRUPO	Ingresos Operativos Diversos (Resultado del Periodo)		5.593.760.132	204.153.881	
GRUPO	Inversiones Permanentes				
<b>Registro de la eliminación de la Inversión del Grupo en el Puesto de Bolsa</b>					
SAFI	Capital Social	1.400.000.000			
SAFI	Reservas Patrimoniales	280.000.000			
SAFI	Resultado Acumulado de Periodos Anteriores	1.765.224.451			
GRUPO	Ingresos Operativos Diversos (Resultado del Periodo)		3.738.423.673	293.199.222	
GRUPO	Inversiones Permanentes				
<b>Registro de la eliminación de la Inversión del Grupo en la SAFI</b>					
GRUPO	Ajuste por cambio en el valor razonable de las inversiones		142.129.111		
GRUPO	Inversiones Permanentes	142.129.111			
<b>Registro de la eliminación de la Ganancia 6 Pérdida no realizada en el Grupo</b>					
MVCR	Otros Ingresos, Comisiones por Administración			698.088.571	318.600.000
SAFI	Gastos por Servicios de Administración				347.688.571
SAFI	Otros Gastos con Partes Relacionadas				15.900.000
INMOBILIARIA	Gastos por Servicios de Administración				15.900.000
GRUPO	Gastos por Servicios de Administración				
<b>Registro de Ingresos y Gastos por Comisiones en Subsidiarias</b>					
INMOBILIARIA	Capital Social	400.000.000			
INMOBILIARIA	Aportes Patrimoniales no Capitalizados	83.625.270			
INMOBILIARIA	Superavit por revaloración de los inmuebles	833.544.644			
INMOBILIARIA	Reservas Patrimoniales	46.909.586			
INMOBILIARIA	Resultado Acumulado de Periodos Anteriores	816.755.613			
GRUPO	Ingresos Operativos Diversos (Resultado del Periodo)		2.195.541.736	14.706.623	
GRUPO	Inversiones Permanentes				
<b>Registro de la eliminación de inversión de la Inmobiliaria</b>					
INMOBILIARIA	Otros ingresos, Arrendamiento			34.421.869	32.417.910
MVCR	Gastos por alquiler				2.003.959
SAFI	Gastos por alquiler				
<b>Registro de alquiler del mes</b>					
INMOBILIARIA	Depósitos en garantía y alquileres recibidos por anticipado	17.089.088			
MVCR	Depósitos en garantía y gastos anticipados		16.094.202		
SAFI	Depósitos en garantía y gastos anticipados		994.886		
MVCR	Cuentas por pagar	8.832.500			
GRUPO	Cuentas por cobrar compañías relacionadas		8.832.500		
SAFI	Cuentas por pagar	1.023.001			
MVCR	Cuentas por cobrar		1.023.001		
<b>Registro de cuentas por pagar y cobrar entre compañías</b>					
		<u>11.184.739.516</u>	<u>11.696.799.241</u>	<u>1.244.570.165</u>	<u>732.510.440</u>
		<u>12.429.309.681</u>	<u>12.429.309.681</u>		

**Cristhina Masís Cuevillas**  
 Representante Legal

**Laura Rojas Vargas**  
 Contadora

**Gonzalo Ceballos Arce**  
 Auditor Interno