

	Nota	2024	2023
ACTIVOS			
Disponibilidades	5	¢ 2.630.822.096	4.080.552.967
Banco Central		1.507.010.434	1.236.093.098
Entidades financieras del país		1.037.123.445	2.733.465.877
Entidades financieras del exterior		33.177.774	40.461.054
Otras disponibilidades		53.510.443	70.532.938
Inversiones en instrumentos financieros	2	14.393.901.721	13.345.642.395
Inversiones al valor razonable con cambios en resultados		1.453.761.678	1.671.685.294
Inversiones al valor razonable con cambios en otro resultado integral		1.730.307.342	0
Inversiones al costo amortizado		11.017.596.470	11.514.694.406
(Estimación por deterioro de instrumentos financieros)		(19.424.677)	(17.185.457)
Productos por cobrar		211.660.908	176.448.152
Cuentas y productos por cobrar, neto		749.236.554	434.886.050
Comisiones por cobrar	6	255.204.501	238.476.973
Cuentas por cobrar por operaciones bursátiles		276.774.734	2.710.377
Otras cuentas por cobrar		32.258.261	14.125.909
Impuesto de la renta diferido	16	184.999.059	179.572.791
Participaciones en el capital de otras empresas		18.595.972	18.595.972
Inmuebles, mobiliario y equipo, neto	7	2.132.668.089	2.188.551.080
Otros activos		1.578.234.283	1.489.702.146
Otros activos		1.578.234.283	1.489.702.146
TOTAL ACTIVOS		21.503.458.714	21.557.930.610
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS			
Otras obligaciones financieras	8	4.040	1.033.125.250
Cuentas por pagar y provisiones		2.181.940.715	1.819.232.866
Cuentas por pagar por servicios bursátiles	9	1.158.417.584	1.013.195.416
Otras cuentas por pagar diversas	10	1.023.523.131	806.037.450
Otros pasivos		2.721.032	3.055.899
Ingresos diferidos		2.721.032	3.055.899
Impuesto sobre la renta diferido	16	155.729.912	156.409.675
TOTAL PASIVOS		2.340.395.700	3.011.823.690
Participación minoritaria			
PATRIMONIO			
Capital social	11 a	8.400.000.000	8.400.000.000
Capital pagado		8.400.000.000	8.400.000.000
Aportes patrimoniales no capitalizados		90.885.540	90.885.540
Ajustes al patrimonio		1.080.853.474	1.110.091.907
Superávit por revaluación de inmuebles		1.083.545.537	1.110.091.907
Ajuste por deterioro y por valuación de inversiones al valor razonable con cambios en otro resultado		(2.692.063)	0
Ajuste por diferencia de cambio resultantes de la conversión de estados financieros de entidades extranjeras			
Reservas patrimoniales		870.239.408	866.127.047
Resultados acumulados de ejercicios anteriores		8.014.457.689	7.610.461.238
Resultado del año		706.626.903	468.541.188
TOTAL PATRIMONIO		19.163.063.014	18.546.106.920
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	¢	21.503.458.714	21.557.930.610
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	17	¢ 1.159.656.520.711	1.128.611.363.508

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros consolidados.

	Nota	2024	2023
Ingresos financieros			
Por inversiones en instrumentos financieros	¢	847.235.316	929.616.549
Por ganancias por diferencias de cambio		687.022.626	1.048.623.282
Por ganancia en negociación de instrumentos financieros		20.838.820	161.398.402
Por ganancia por valoración de instrumentos financieros		9.460.962	751.116.167
Por otros ingresos financieros		18.808.119	0
Total ingresos financieros		1.583.365.843	2.890.754.400
Gastos financieros			
Por obligaciones con entidades financieras		3.416.014	134.139.096
Por pérdidas en diferencias de cambio		995.759.685	2.522.143.863
Por valoración de instrumentos financieros		23.385.485	441.551.184
Por pérdida en venta de instrumentos financieros		3.123.833	5.375.069
Total gastos financieros		1.025.685.018	3.103.222.190
Por estimación de deterioro de activos		9.922.460	62.765.148
Por recuperación de activos y disminución de estimaciones y provisiones		54.221.747	182.567.366
Resultado financiero		601.980.112	(92.665.572)
Ingresos de operación			
Por comisiones por servicios	12	6.864.822.113	6.880.946.737
Por participaciones en el capital de otras empresas		63.928.723	1.970.075
Por cambio y arbitraje de divisas		114.158.568	105.554.405
Por otros ingresos operativos		137.116.878	77.054.815
Total ingresos de operación		7.180.026.281	7.065.526.032
Gastos de operación			
Por comisiones por servicios	13	122.220.694	153.238.338
Por cambio y arbitraje de divisas		27.563.781	25.891.259
Por otros gastos operativos		279.986.726	381.295.490
Total gastos de operación		429.771.200	560.425.087
Gastos administrativos			
Gastos de personal	14	4.205.379.935	3.979.016.193
Otros gastos de administración	15	2.195.810.784	1.957.193.929
Total gastos administrativos		6.401.190.719	5.936.210.122
Resultado operacional bruto		349.064.362	568.890.823
Resultado neto antes de impuesto sobre utilidad		951.044.474	476.225.251
Participaciones sobre la utilidad			
Impuesto sobre la renta	16	244.417.570	187.256.854
Impuesto sobre la renta diferido		0	179.572.791
Resultado del año	¢	706.626.903	468.541.188
Superávit por revaluación de inmuebles de la subsidiaria		(26.546.370)	209.761.136
Resultados integrales totales del año	¢	735.865.337	678.302.324

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros consolidados.

GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES DE COSTA RICA, S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO

Por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2024
(Con cifras correspondientes de 2023)
(En colones sin céntimos)

	Nota	Capital social	Aportes patrimoniales no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Reservas patrimoniales	Resultados acumulados de años anteriores	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2023	¢	8.400.000.000	90.885.540	1.110.091.907	866.127.047	8.079.002.430	18.546.106.924
Ajuste por ganancias o pérdidas no realizadas por valuación de inversiones al valor razonable con cambios en otro resultado integral)		0	0	(2.692.063)	0	0	(2.692.063)
Ajuste por realización del superávit por revaluación de inmuebles producto de la		0	0	(26.546.370)	0	26.546.370	0
Resultado del año		0	0	0	0	706.626.903	706.626.903
Ajustes a las reservas patrimoniales		0	0	0	4.112.361	(4.112.361)	-
Resultado integral total del año		0	0	(29.238.433)	4.112.361	729.060.912	703.934.840
<u>Transacciones con propietarios registradas directamente en el patrimonio</u>							
Dividendos pagados	11 b	0	0	0	0	(86.978.750)	(86.978.750)
Total trasacciones con propietarios registradas directamente en el patrimonio		0	0	0	0	(86.978.750)	(86.978.750)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	¢	8.400.000.000	90.885.540	1.080.853.474	870.239.408	8.721.084.593	19.163.063.014

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros consolidados.

Cristina Masís Cuevillas
Representante Legal

Laura Rojas Vargas
Contadora

Gonzalo Coto Arce
Auditor Interno

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

Por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2024

(Con cifras correspondientes de 2023)

(En colones sin céntimos)

	Nota	2024	2023
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Resultado del año	¢	706.626.903	468.541.188
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos			
Ganancias o pérdidas por diferencias de cambio, netas		308.737.059	1.473.520.581
Ganancia o pérdida por valoración de inversiones		13.924.524	(309.564.983)
Ganancia o pérdida por deterioro de inversiones, neto		(44.299.287)	(119.802.218)
Ingreso por intereses		(847.235.316)	(929.616.549)
Depreciaciones y amortizaciones		227.116.116	348.685.950
Gasto por intereses		3.416.014	(179.572.791)
Impuesto sobre la renta		244.417.570	187.256.854
		<u>612.703.584</u>	<u>939.448.032</u>
Variaciones en los activos (aumento) o disminución			
Comisiones por cobrar		(16.727.528)	22.732.171
Cuentas por cobrar por servicios bursátiles		(274.064.357)	(2.460.289)
Otras cuentas por cobrar		(18.132.352)	6.834.267
Otros activos		(74.880.221)	0
Variaciones en los pasivos aumento o (disminución)			
Cuentas por pagar por operaciones bursátiles		145.222.168	659.070.558
Otras cuentas por pagar diversas		380.695.523	(134.139.096)
		<u>754.816.816</u>	<u>1.491.485.643</u>
Intereses recibidos		812.022.560	988.763.523
Intereses pagados		(3.416.014)	134.139.096
Flujos netos de efectivo provistos por las actividades de operación		<u>1.563.423.362</u>	<u>2.614.388.262</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Aumento en instrumentos financieros		(14.032.436.415)	51.561.638.779
Disminución en instrumentos financieros		12.033.244.791	(50.066.917.532)
Adquisición de mobiliario, equipo en uso y software		106.137.350	87.666.680
Flujos netos de efectivo provistos (usados) en las actividades de inversión		<u>(1.893.054.274)</u>	<u>1.582.387.927</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Obligaciones a la vista y a plazo		(1.033.121.210)	(1.991.909.612)
Pago de dividendos		(86.978.750)	(363.393.634)
Flujos netos de efectivo (usados) provistos en las actividades de financiamiento		<u>(1.120.099.960)</u>	<u>(2.355.303.246)</u>
Variación en el efectivo y equivalentes de efectivo		(1.449.730.872)	1.841.472.943
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		4.080.552.967	2.239.080.023
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	5 ¢	<u>2.630.822.096</u>	<u>4.080.552.967</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros consolidados.

Cristina Masís Cuevillas
Representante Legal

Laura Rojas Vargas
Contadora

Gonzalo Coto Arce
Auditor Interno

GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES Y SUBSIDIARIAS
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
HOJA DE TRABAJO DE CONSOLIDACION
Al 31 de diciembre de 2024

ACTIVOS

	Mercado de Valores Puesto de Bolsa	Multifondos de Costa Rica	Inmobiliaria Mercado de Valores	MVCR Gestión Patrimonial	Grupo Financiero	Eliminaciones		Consolidado
						Debe	Haber	
Disponibilidades	2.201.480.327	426.820.175	0	2.521.594	0	0	0	2.630.822.096
Al Valor Razonable con Cambios en Resultados	621.462.652	207.000.791	491.585.202	57.825.065	75.887.968	0	0	1.453.761.678
Al Valor Razonable con Cambios en otro Resultado Integral	239.026.220	0	1.491.281.122	0	0	0	0	1.730.307.342
Costo Amortizado	4.235.016.943	6.066.616.503	581.457.411	134.505.614	0	0	0	11.017.596.470
(Estimación por deterioro)	(6.951.965)	(10.854.885)	(1.387.904)	(229.924)	-	0	0	(19.424.677)
Productos por cobrar	73.768.181	110.146.921	24.945.956	2.799.850	0	0	0	211.660.908
Comisiones por cobrar	162.939.176	92.265.325	0	0	0	0	0	255.204.501
Cuentas por cobrar por servicios bursátiles	276.774.734	0	0	0	0	0	0	276.774.734
Otras cuentas por cobrar	3.463.162	28.795.099	0	0	9.741.425	0	9.741.425	32.258.261
Impuesto sobre la renta diferido	67.448.368	0	5.426.268	0	112.124.423	0	0	184.999.059
Participaciones en el capital de otras empresas	18.595.972	0	0	0	18.963.071.028	0	18.963.071.028	18.595.972
Propiedad, mobiliario y equipo en uso, neto	614.192.797	35.574.403	2.097.651.530	0	0	21.843.930	636.594.571	2.132.668.089
Otros activos	1.205.828.500	356.683.248	21.701.347	1.015.571	5.755.623	0	12.750.000	1.578.234.283
TOTAL ACTIVOS	9.713.045.066	7.313.047.580	4.712.660.931	198.437.770	19.166.580.466	21.843.930	19.622.157.024	21.503.458.714

PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS

Obligaciones por pagar	574.201.054	35.887.313	0	0	0	610.084.327	0	4.040
Cuentas por pagar por operaciones bursátiles	1.160.514.593	0	0	0	0	2.097.009	0	1.158.417.584
Otras cuentas por pagar diversas	712.124.600	301.639.791	24.633.537	6.668.486	3.517.450	25.060.734	0	1.023.523.131
Ingresos diferidos	0	0	0	2.721.032	0	0	0	2.721.032
Impuesto sobre la renta diferido	552.123	0	155.177.789	0	0	0	0	155.729.912
TOTAL PASIVOS	2.447.392.370	337.527.104	179.811.327	9.389.519	3.517.450	637.242.070	0	2.340.395.700

PATRIMONIO

Capital Social								
Capital pagado	2.800.000.000	1.400.000.000	400.000.000	160.000.000	8.400.000.000	4.760.000.000	0	8.400.000.000
Aportes Patrimoniales no capitalizados	0	0	1.852.530.590	0	90.885.540	1.852.530.590	0	90.885.540
Ajustes al Patrimonio:								
Superavit por revaluación de propiedad, mobiliario y equipo	0	0	1.083.545.537	0	1.083.545.537	1.083.545.537	0	1.083.545.537
Ajuste por deterioro y por valuación de inversiones al valor razonable con cambios en otro resultado integral	1.288.285	0	(3.980.349)		(2.692.063)	(2.692.063)		(2.692.063)
Reservas patrimoniales	454.119.930	280.000.000	67.246.834	2.304.641	870.239.408	803.671.405	0	870.239.408
Resultados acumulados de periodos anteriores	3.988.628.731	4.611.765.700	1.082.295.617	21.473.474	8.014.457.691	9.704.163.524	0	8.014.457.689
Resultados del periodo	21.615.749	683.754.776	51.211.376	5.270.136	706.626.903	5.218.228.912	4.434.288.703	706.626.903
TOTAL DEL PATRIMONIO	7.265.652.696	6.975.520.476	4.532.849.605	189.048.251	19.163.063.016	23.419.447.905	4.434.288.703	19.163.063.014
TOTAL PASIVOY PATRIMONIO	9.713.045.066	7.313.047.580	4.712.660.931	198.437.770	19.166.580.466	24.056.689.975	24.056.445.727	21.503.458.714

Cuentas de Orden	796.019.853.543	346.306.870.356	0	17.329.796.812	0	0	0	1.159.656.520.711
------------------	-----------------	-----------------	---	----------------	---	---	---	-------------------

GRUPO FINANCIERO MERCADO DE VALORES Y SUBSIDIARIAS
ESTADO DE RESULTADOS
HOJA DE TRABAJO DE CONSOLIDACION
Al 31 de diciembre de 2024

	Mercado de Valores Puesto de Bolsa	Multifondos de Costa Rica	Inmobiliaria Mercado de Valores	MVCR Gestion Patrimonial	Grupo Financiero	Eliminaciones		Consolidado
						Debe	Haber	
Ingresos Financieros								
Por inversiones en valores y depósitos	312.451.989	365.930.248	48.103.628	10.335.098	110.414.353	0	0	847.235.316
Por diferencial cambiario	382.043.956	162.391.716	40.746.736	7.516.835	94.323.382	0	0	687.022.626
Por ganancia realizada en instrumentos financieros	10.889.985	8.923.826	0	0	1.025.009	0	0	20.838.820
Por valoración de Instrumentos financieros	2.638.595	2.006.280	3.433.336	0	1.382.751	0	0	9.460.962
Por otros ingresos financieros	6.678.504	1.085.529	0	0	0	0	11.044.086	18.808.119
Total de Ingresos Financieros	714.703.030	540.337.599	92.283.700	17.851.933	207.145.495	0	11.044.086	1.583.365.843
Gastos Financieros								
Por obligaciones con entidades financieras	19.528.715	1.075.296	0	0	1.145.706	0	18.333.702	3.416.014
Por diferencial cambiario	514.877.423	260.118.793	56.212.000	11.344.877	153.206.591	0	0	995.759.685
Por valoración de instrumentos financieros	11.260.382	5.601.109	1.014.918	0	5.509.076	0	0	23.385.485
Por pérdida en negación de instrumentos financieros	1.269.142	308.077	223.761	0	1.322.853	0	0	3.123.833
Total de Gastos Financieros	546.935.662	267.103.276	57.450.679	11.344.877	161.184.227	0	18.333.702	1.025.685.018
Por estimación de deterioro de activos	2.666.205	5.606.944	365.900	1.371	1.282.040	0	0	9.922.460
Por recuperación de activos y disminución de estimaciones y provisiones	45.486.600	5.409.954	92.950	25.682	3.206.561	0	0	54.221.747
Resultado Financiero	210.587.763	273.037.333	34.560.071	6.531.367	47.885.790	0	(7.289.616)	601.980.112
Ingresos de Operación								
Comisiones por servicios	1.397.344.787	5.422.093.086	0	45.384.239	0	0	0	6.864.822.113
Por participación en el capital de otras empresas	63.928.723	0	0	0	761.852.037	761.852.037	0	63.928.723
Por cambio y arbitraje de divisas	114.158.568	0	0	0	0	0	0	114.158.568
Por otros ingresos con partes relacionadas	4.276.673.875	0	0	0	0	4.276.673.875	0	0
Por arrendamientos	0	0	179.703.000	0	0	179.703.000	0	0
Por otros ingresos operativos	127.877.435	0	4.952.285	0	4.287.157	0	0	137.116.878
Total Ingresos de Operación	5.979.983.388	5.422.093.086	184.655.285	45.384.239	766.139.194	5.218.228.912	0	7.180.026.281
Gastos de Operación								
Comisiones por Servicios	122.220.694	0	0	0	0	0	0	122.220.694
Por cambio y arbitraje de divisas	27.563.781	0	0	0	0	0	0	27.563.781
Por otros gastos con partes relacionadas	0	4.117.330.000	73.950.000	12.493.875	72.900.000	0	4.276.673.875	0
Otros Gastos Operativos	211.163.927	48.179.892	5.872.672	2.265.344	12.504.891	0	0	279.986.726
Total Gastos de Operación	360.948.401	4.165.509.892	79.822.672	14.759.219	85.404.891	0	4.276.673.875	429.771.200
Gastos Administrativos								
Gastos de Personal	3.684.886.459	499.122.587	0	21.370.890	0	0	0	4.205.379.935
Otros Gastos de Administración	2.123.120.542	125.237.732	65.269.171	10.515.361	21.993.190	0	150.325.212	2.195.810.784
Total Gastos Administrativos	5.808.007.001	624.360.318	65.269.171	31.886.250	21.993.190	0	150.325.212	6.401.190.719
Resultado operacional bruto	(188.972.014)	632.222.876	39.563.442	(1.261.231)	658.741.113	5.218.228.912	4.426.999.087	349.064.362
Resultado neto antes de impuesto sobre utilidad	21.615.749	905.260.209	74.123.513	5.270.136	706.626.903	5.218.228.912	4.434.288.703	951.044.474
Impuesto Sobre la Renta	0	221.505.433	22.912.137	0	0	0	0	244.417.570
Resultado del año	21.615.749	683.754.776	51.211.376	5.270.136	706.626.903	5.218.228.912	4.434.288.703	706.626.903

		Estado de situación financiera		Estado de resultados	
		Debe	Haber	Debe	Haber
1					
Mercado	Capital Social	¢ 2.800.000.000			
Mercado	Ajustes al patrimonio	1.288.285			
Mercado	Reservas patrimoniales	454.119.930			
Mercado	Resultados acumulados periodos anteriores	3.988.628.731			
Grupo	Ingresos operativos diversos			21.615.749	
Grupo	Participación en subsidiarias		7.265.652.696		
	Para registrar la eliminación de la inversión del Grupo en el Puesto de Bolsa				
	-----/ / -----				
2					
Multifondos	Capital Social	1.400.000.000			
Multifondos	Reservas patrimoniales	280.000.000			
Multifondos	Resultados acumulados periodos anteriores	4.611.765.700			
Grupo	Ingresos operativos diversos			683.754.776	
Grupo	Participación en subsidiarias		6.975.520.476		
	Para registrar la eliminación de la inversión del Grupo en la SAFI				
	-----/ / -----				
3					
Inm MVCR	Capital Social	400.000.000			
Inm MVCR	Reservas patrimoniales	67.246.834			
Inm MVCR	Aportes de capital	1.852.530.590			
Inm MVCR	Superavit por revaluación de los inmuebles	1.083.545.537			
Inm MVCR	Ajustes al patrimonio	(3.980.349)			
Inm MVCR	Resultados acumulados periodos anteriores	1.082.295.617			
Grupo	Ingresos operativos diversos			51.211.376	
Grupo	Participación en subsidiarias		4.532.849.605		
	Para registrar la eliminación de la inversión del Grupo en Inmobiliaria				
	-----/ / -----				
4					
MVCR Gestioi	Capital Social	160.000.000			
MVCR Gestioi	Reservas Patrimoniales	2.304.641			
MVCR Gestioi	Resultado Acumulado de Periodos Anteriores	21.473.474			
GRUPO	Ingresos Operativos Diversos (Resultado del Periodo)			5.270.136	
GRUPO	Inversiones Permanentes	#	189.048.251		
	Para registrar la eliminación de la inversión del Grupo en MVCR Gestión Patrimonial				
	-----/ / -----				
5					
Inm MVCR	Depósitos garantía y alquileres anticipados	12.750.000			
Mercado	Depósitos garantía y alquileres anticipados		12.000.000		
Multifondos	Alquileres anticipados		750.000		
Inm MVCR	Otras cuentas por pagar	7.644.416			
Grupo	Otras cuentas por cobrar		7.644.416		
Mercado	Cuentas por pagar por servicios bursátiles	2.097.009			
Grupo	Otras cuentas por cobrar		2.097.009		
	Para registrar las eliminaciones de cuentas entre compañías				
	-----/ / -----				
6					
Mercado	Otros ingresos			4.276.673.875	
Multifondos	Gastos por servicios de administración				4.117.330.000
Inm MVCR	Gastos por servicios de administración				73.950.000
Grupo	Gastos por servicios de administración				72.900.000
MVCR Gestioi P	Gastos por servicios de administración				12.493.875
Inm MVCR	Ingreso por alquileres			179.703.000	
Mercado	Obligaciones por derecho de uso	574.197.014			
Grupo	Otros pasivos	4.666.314			
Mercado	Activos por derecho de uso		599.147.832		
Mercado	Depreciación acumulada derecho uso	19.971.594			
Mercado	Otros Ingresos				11.044.086
Mercado	Gastos financieros por derecho de uso				17.258.406
Mercado	Gastos por depreciación				141.539.319
Multifondos	Obligaciones por derecho de uso	35.887.313			
Multifondos	Activos por derecho de uso		37.446.739		
Multifondos	Depreciación acumulada derecho uso	1.872.336			
Multifondos	Gastos financieros por derecho de uso				1.075.296
Multifondos	Gastos por depreciación				8.785.893
	Para registrar las eliminaciones enre compañías				
	-----/ / -----				
Sumas totales		18.860.304.987	19.622.157.024	5.218.228.912	4.456.376.875
		24.078.533.899	24.078.533.899		